

Priopćenje za medije poduzeća Eurocomm-PR Zagreb  
Inozemni uredi Grada Beča

13. rujna 2022.

## Beč dobiva moderno stambeno naselje koje samostalno proizvodi energiju

Novi stambeni projekt u 22. bečkom okrugu obuhvaća 557 subvencioniranih stanova, 31 poslovni prostor, dječji vrtić, zdravstvenu ustanovu te zelene površine. Energiju za grijanje i hlađenje zgrade će proizvoditi same i to isključivo iz obnovljivih izvora.

Nakon dvije godine planiranja položen je kamen temeljac za novi stambeni projekt u 22. bečkom okrugu Donaustadt. Inovativan je to primjer za priuštivo stanovanje s visokom kvalitetom življenja koji će se realizirati na velikom zemljištu u blizini autobusnih stanica i stanica podzemne željeznice, ali i obrazovnih ustanova te rekreacijskih zona. Projekt obuhvaća desetak zgrada s 557 subvencioniranih stanova, 31 poslovnim prostorom, dječjim vrtićem, zdravstvenom ustanovom te zelenim površinama za druženje i igru. Posebnost je stambenog kompleksa, koji nosi naziv Campo Breitenlee, inovativni energetska sustav koji energiju proizvodi isključivo iz obnovljivih izvora. Energija će se proizvoditi lokalno i to u većem opsegu na godišnjoj razini nego što će se moći potrošiti. Emisije CO<sub>2</sub> bit će svedene na nulu. To će se omogućiti dubinskim bušenjem, termičkim aktiviranjem građevinske konstrukcije, bunarima, visokoučinkovitim toplinskim pumpama i fotonaponskim sustavom. Ovojnice zgrada smanjit će potrebu za energijom i stvoriti ugodan, prirodno klimatiziran unutarnji prostor. Kako je istaknuo član bečkog poglavarstva za klimu Jürgen Czernohorszky, Grad Beč zadnjih je nekoliko godina poduzeo važne korake u smjeru ekološki prihvatljive opskrbe energijom, a novi je projekt velik doprinos budućnosti bez fosilnih goriva.

Ozelenjivanje fasada i krovova te sadnja travnjaka, gredica i voćki pobrinut će se za prirodno hlađenje i ugodnu mikroklimu. Tako će se u središtu kompleksa nalaziti i park s klupama i mjestima za druženje, a stanovnici će imati prilike baviti se urbanim vrtlarstvom. Zgrade će imati zajedničke kao i multifunkcionalne prostore s kantinama, novo će naselje raspolagati i dječjim i sportskim igralištima. Poseban fokus stavljen je i na međugeneracijsku solidarnost i dobrosusjedske odnose.

Pomno promišljen koncept trebao bi se realizirati tijekom 2024.

Slika 1: Naselje će samostalno proizvoditi energiju

© expressiv

Slika 2: Moderno stambeno naselje bit će realizirano tijekom 2024.

© expressiv

## Kontakt

Sandra Knežević, mag. philol. germ./russ.  
Suradnica za odnose s javnošću i medijima  
Inozemni ured Grada Beča  
Miramarska cesta 24 / 9. kat, 10000 Zagreb  
E [knezevic@eurocommpr.hr](mailto:knezevic@eurocommpr.hr)  
T +385 1 646 26 20  
M +385 98 454 787  
[www.eurocommpr.at/hr/Nasi-uredi/Zagreb](http://www.eurocommpr.at/hr/Nasi-uredi/Zagreb)  
<https://www.facebook.com/eurocommprzagreb/>  
[https://twitter.com/EurocommPR\\_ZG](https://twitter.com/EurocommPR_ZG)