

Priopćenje za medije

City of Vienna | International Offices – Zagreb

16. travnja 2026.

## Energetska obnova najvećeg stambenog kompleksa u Austriji

**Stambeni kompleks Alt-Erlaa u Beču obilježava 50 godina postojanja i započinje jednu od najvećih energetske sanacije u Austriji. Cilj je povećati energetske učinkovitost i kvalitetu stanovanja. Projekt predstavlja važan korak u modernizaciji bečkog priuštivog stanovanja.**

Povodom 50. obljetnice stambenog kompleksa Alt-Erlaa u Beču započinje jedan od najvećih projekata energetske obnove u Austriji. Kompleks od ukupno 3.182 stana, u kojem živi oko 9.000 stanovnika, u narednim će godinama biti sveobuhvatno moderniziran te prilagođen suvremenim zahtjevima zaštite klime, energetske učinkovitosti i kvalitete stanovanja.

U središtu mjera nalazi se zamjena oko 24.000 prozora te vrata, terasa i lođa. Dodatno se provode opsežni radovi na pročeljima i izolaciji na oko 103.000 četvornih metara. Cilj je smanjenje potrebe za grijanjem za oko 50 posto, čime se značajno smanjuju potrošnja energije i emisije CO<sub>2</sub>. Obnova se provodi postupno i uz posebnu pažnju prema stanarima.

„Alt-Erlaa je simbol pristupačnog stanovanja i visoke kvalitete života u Beču. Sveobuhvatnom energetske obnovom ovaj uspješni model dosljedno razvijamo za budućnost i istodobno ulažemo u zaštitu klime i veći komfor stanovanja“, istaknula je zamjenica bečkog gradonačelnika i članica gradskog poglavarstva za gospodarstvo Barbara Novak. I članica bečkog gradskog poglavarstva za stanogradnju Elke Hanel-Torsch naglašava važnost projekta: „Alt-Erlaa već desetljećima predstavlja bečki model socijalnog stanovanja. Ovom obnovom ovo reprezentativno naselje činimo spremnim za buduće generacije – održivo, pristupačno i usmjereno na budućnost.“

Važan dio projekta je i novopredstavljeni model stana koji daje uvid u buduće standarde stanovanja te na konkretan način prikazuje planirana poboljšanja. Paralelno s energetske obnovom priprema se i postupna dekarbonizacija sustava grijanja.

Stambeni kompleks Alt-Erlaa smatra se jednim od najpoznatijih primjera socijalne stanogradnje u Europi. Ovom obnovom on postaje ključno referentno postrojenje za veliku energetske sanaciju i održivi razvoj urbanih prostora u Austriji.

Slika 1: Bečka Mamutica izgrađena je prije 50 godina

© Christian Lendl

Slika 2: U okviru sanacije bit će zamijenjeni prozori i vrata terasa i lođa

16. travnja 2026.

© Christian Lendl

## Kontakt

Sandra Knežević, mag. philol. germ./russ.

Suradnica za odnose s javnošću i medijima

Međunarodni ured Grada Beča u Zagrebu

Miramarska cesta 24 / 9. kat, 10000 Zagreb

E [knezevic@viennaoffices.hr](mailto:knezevic@viennaoffices.hr)

T +385 1 646 26 20

M +385 98 454 787

[www.viennaoffices.hr](http://www.viennaoffices.hr)

<https://www.facebook.com/viennaofficeZG>

[https://www.instagram.com/viennaoffices\\_zagreb/](https://www.instagram.com/viennaoffices_zagreb/)